



**Mestská časť Košice - Šaca**  
**ul. Železiarenská 9, 040 15 Košice-Šaca, IČO 00691054**

vyhlasuje v zmysle § 9a ods. 1 písm. a) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov a na základe ustanovení § 281 až § 288 zákona č. 513/1991 Zb. Obchodného zákonníka v znení neskorších predpisov

**Obchodnú verejnú súťaž**  
**na uzatvorenie nájomnej zmluvy na nehnuteľný majetok**  
**vo vlastníctve mestskej časti č. 1/2018– Dom služieb**

**1. Predmet obchodnej verejnej súťaže**

Uzatvorenie nájomnej zmluvy na nebytový priestor v budove Domu služieb v Košiciach - Šaci, Mládežnícka ulica č.4 (budova vo vlastníctve MČ Košice- Šaca so súpisným číslom 506 na parcele č. C KN 829, vrátane príslušenstva, zapísaná na LV č. 1672, katastrálne územie Šaca).

Priestor pozostáva z troch miestností, o rozlohe 24,30m<sup>2</sup>, 40,60m<sup>2</sup> a 15,00m<sup>2</sup>  
Plocha miestností na prenájom celkom je 79,90m<sup>2</sup>

**2. Podmienky súťaže**

Súťaž začína dňa 01.02.2018 zverejnením na úradnej tabuli, na internetovej stránke mestskej časti Košice - Šaca a oznámením v regionálnej tlači.

Návrh môžu záujemcovia doručiť poštou na adresu Mestská časť Košice-Šaca, Železiarenská č. 9, 040 15 Košice-Šaca alebo osobne do podateľne miestneho úradu mestskej časti Košice-Šaca. Návrh predkladá záujemca v neporušenej uzatvorenej obálke, kde uvedie „**Obchodná verejná súťaž č. 1/2018 – Dom služieb NEOTVÁRAŤ**“, v termíne do **19.02.2018 do 12,00 hod.**

**Návrh musí obsahovať:**

- návrh nájomnej zmluvy (vzor nájomnej zmluvy poskytne na požiadanie referát správy bytov a nebytových priestorov),
- potrebné identifikačné údaje (meno, priezvisko, rodné číslo, bydlisko alebo názov, sídlo, IČO, DIČ),
- v prípade, že záujemcom je fyzická osoba – podnikateľ, aj výpis zo živnostenského registra, nie starší ako 3 mesiace,
- v prípade, že záujemcom je právnická osoba – podnikateľ, aj výpis z obchodného registra, resp. z iného registra potvrdzujúceho právnu subjektivitu záujemcu, nie starší ako 3 mesiace,
- účel využitia prenajatého priestoru,
- cenovú ponuku ( Mestská časť Košice-Šaca stanovuje na základe znaleckého posudku č. 29/2012 minimálne požadovanú výšku nájomného 16,75€ za m<sup>2</sup>/rok).
- súhlas záujemcu – fyzickej osoby so spracovaním osobných údajov na vymedzený účel – verejná obchodná súťaž na uzatvorenie nájomnej zmluvy,
- telefonický kontakt.

Predložené doklady v uzatvorenej obálke musia byť originály dokladov, prípadne ich overené kópie. Účastník súťaže nemôže označiť údaje svojej cenovej ponuky za dôverné. Výberová komisia skontroluje v prvom rade včasnosť a úplnosť ponuky. V prípade, že ponuka nespĺňa jedno z týchto kritérií, bude zo súťaže vyradená.

Po uplynutí lehoty na podávanie návrhov nemožno návrh ani meniť, ani dopĺňať.

Vyhlasovateľ si vyhradzuje právo odmietnuť všetky predložené návrhy alebo zrušiť súťaž.

### **3. Obhliadka priestorov**

Záujemcovia si môžu obhliadku predmetu obchodnej verejnej súťaže dohodnúť na t. č. 0911 907 945, 055/7260823.

### **4. Otvorenie obálok**

Otvorenie obálok sa uskutoční na zasadnutí komisie menovanej starostom Mestskej časti Košice - Šaca na miestnom úrade, Železiarenská č. 9.

Miesto, deň a hodinu zasadnutia komisie určí starosta mestskej časti.

Komisia uskutoční vyhodnotenie súťaže ihneď po otvorení obálok.

Lehota na oznámenie vybraného nájomcu je 10 dní odo dňa zasadnutia komisie.

Výsledok súťaže bude zverejnený na internetovej stránke a na úradnej tabuli mestskej časti Košice-Šaca.

V Košiciach - Šaci 31.01.2018

**Ing. Daniel Petřík**  
starosta mestskej časti

Zverejnené: 01.02.2018

Inzerát do periodickej tlače:

Mestská časť Košice-Šaca vyhlasuje obchodnú verejnú súťaž na prenájom nebytových priestorov v Dome služieb v Košiciach - Šaci. Podmienky obchodnej verejnej súťaže sú zverejnené na webovom sídle [www.saca.sk](http://www.saca.sk) a na úradnej tabuli mestskej časti Košice-Šaca.