



Mestská časť Košice - Šaca
ul. Železiarenská 9, 040 15 Košice-Šaca, IČO 00691054

vyhlasuje v zmysle § 9a ods. 1 písm. a) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov a na základe ustanovení § 281 až § 288 zákona č. 513/1991 Zb. Obchodného zákonníka v znení neskorších predpisov

Obchodnú verejnú súťaž
na uzatvorenie nájomnej zmluvy na nehnuteľný majetok
vo vlastníctve mestskej časti č. 4/2018

1. Predmet obchodnej verejnej súťaže

Uzatvorenie nájomnej zmluvy na nebytový priestor v budove viacúčelového objektu v Košiciach - Šaci, Železiarenská ulica č.7a (budova vo vlastníctve MČ Košice- Šaca so súpisným číslom 511 na parcele č. C KN 1124, zapísaná na LV č. 1672, katastrálne územie Šaca).

Priestor pozostáva

miestností prevádzky- hlavného priestoru o rozlohe	70,30 m ²
vedľajšie priestory - sklady, príslušenstvo o rozlohe	87,35 m ²

Plocha miestností na prenájom celkom je 157,65 m²

2. Podmienky súťaže

Súťaž začína dňa 08.10.2018 zverejnením na úradnej tabuli, na internetovej stránke mestskej časti Košice - Šaca a oznámením v regionálnej tlači.

Návrh môžu záujemcovia doručiť poštou na adresu Mestská časť Košice-Šaca, Železiarenská č. 9, 040 15 Košice-Šaca alebo osobne do podateľne miestneho úradu mestskej časti Košice-Šaca. Návrh predkladá záujemca v neporušenej uzatvorenej obálke, kde uvedie „**Obchodná verejná súťaž č.4/2018 – viacúčelový objekt NEOTVÁRAŤ**“, v termíne do 23.10.2018 do 12,00 hod.

Návrh musí obsahovať:

- návrh nájomnej zmluvy (vzor nájomnej zmluvy poskytne na požiadanie referát správy bytov a nebytových priestorov),
- potrebné identifikačné údaje (meno, priezvisko, rodné číslo, bydlisko alebo názov, sídlo, IČO, DIČ),
- účel využitia prenajatého priestoru,
- cenovú ponuku Mestská časť Košice-Šaca stanovuje na minimálne požadovanú výšku nájomného 33,00€ za m²/rok za hlavný priestor a 13€ za m²/rok za vedľajší priestor (znalecký posudok 140/2018)
- súhlas záujemcu – fyzickej osoby so spracovaním osobných údajov na vymedzený účel –obchodná verejná súťaž na uzatvorenie nájomnej zmluvy,
- telefonický kontakt.

Účastník súťaže nemôže označiť údaje svojej cenovej ponuky za dôverné.

Výberová komisia skontroluje v prvom rade včasnosť a úplnosť ponuky. V prípade, že ponuka nesplní jedno z týchto kritérií, bude zo súťaže vyradená.

Po uplynutí lehoty na podávanie návrhov nemožno návrh ani meniť, ani dopĺňať.
Vyhlasovateľ si vyhradzuje právo odmietnuť všetky predložené návrhy alebo zrušiť súťaž.

3. Obhliadka priestorov

Záujemcovia si môžu obhliadku predmetu obchodnej verejnej súťaže dohodnúť na t. č. 0911 907 945, 055/7260823.

4. Otvorenie obálok

Otvorenie obálok sa uskutoční na zasadnutí komisie menovanej starostom Mestskej časti Košice - Šaca na miestnom úrade, Železiarenská č. 9.

Miesto, deň a hodinu zasadnutia komisie určí starosta mestskej časti.

Komisia uskutoční vyhodnotenie súťaže ihneď po otvorení obálok.

Lehota na oznámenie vybratého nájomcu je 10 dní odo dňa zasadnutia komisie.

Výsledok súťaže bude zverejnený na internetovej stránke a na úradnej tabuli mestskej časti Košice-Šaca.

V Košiciach - Šaci 05.10.2018

Ing. Daniel Petřík
starosta mestskej časti

Zverejnené: 08.10.2018

Inzerát do periodickej tlače:

Mestská časť Košice-Šaca vyhlasuje obchodnú verejnú súťaž na prenájom nebytových priestorov v Polyfunkčnom objekte v Košiciach - Šaci. Podmienky obchodnej verejnej súťaže sú zverejnené na webovom sídle www.saca.sk a na úradnej tabuli mestskej časti Košice-Šaca.