



Mestská časť Košice – Šaca

Materiál na rokovanie 22. zasadnutia Miestneho zastupiteľstva MČ Košice – Šaca dňa 20.11.2017	
Názov materiálu:	Správa č. 14/2017 o odpovediach na interpelácie a dopyty poslancov miestneho zastupiteľstva
K bodu číslo:	5
Predkladateľ:	Ing. Peter Šveda, prednosta MÚ
Spracovateľ:	Ing. Peter Šveda, prednosta MÚ
Dátum spracovania:	október 2017

Návrh na uznesenie:

Miestne zastupiteľstvo mestskej časti Košice – Šaca

b e r i e n a v e d o m i e

Správu č. 14/2017 o odpovediach na interpelácie a dopyty poslancov miestneho zastupiteľstva, ktoré boli prednesené na 20. zasadnutí Miestneho zastupiteľstva mestskej časti Košice – Šaca 19 . septembra 2017.



Mestská časť Košice – Šaca

Správa č. 14/2017

Písomné odpovede na interpelácie a dopyty poslancov miestneho zastupiteľstva, ktoré boli prednesené na 21. zasadnutí MZ MČ Košice – Šaca 19. septembra 2017

Pán starosta

Otvoril diskusiu.

Pán P. Piga

Otázka :

Vzhľadom na to, že vo Veľkej Ide sa vyskytla medzi Rómami žltáčka, poprosil, aby Mestská polícia dala pozor a odohnala týchto občanov od kontajnerov, do ktorých sa chodia prehrabávať, aby sa nákaza nepreniesla aj do našej mestskej časti.

Ďalej požiadal o odstránenie nefunkčného retardéra z Maloidanskej ulice. Požiadal ešte o pokosenie „porvazkov“.

Odpoveď:

Nefunkčný retardér z Maloidanskej ulice bol odstránený. Na lokalite „Porvázky“ sa priebežne kosí

Pán M. Beregszászi

Otázka :

Podakoval za seba, aj komisiu za riešenie interpelácií, ktoré predkladá. Veci sa riešia a dochádza k náprave.

Jeho interpelácia sa týkala riešenia vulgárneho a hlučného správania určitej skupiny návštevníkov pohostinstva „U kohúta“ v Dome služieb, ktorí sedia vonku. Požiadal o informáciu, či má majiteľ súhlas na zriadenie sedenia vonku.

Podakoval za presvetlenie parku orezaním stromov a kríkov na Kvetnej ulici. Pýtal sa na sochy, jednu už zobrali, lebo odhnila od podstavca.

Na vystúpenie reagoval

Pán starosta

Čo sa drevených sôch v parku týka, povedal, že celý problém bol v tom, že sochy boli od začiatku zle ošetrované a umiestnené. Zospodu omakajú od vody a odhŕňajú. Cez zimu by sa stiahli do hangáru a zreštaurovali.

Doplnenie odpovede :

Pohostinstvo „U kohúta“ má prenajatý priestor na prevádzkovanie letnej terasy a za ten aj riadne platí.

Pani M. Takáčová, zástupkyňa starostu

Otázka :

Pripomenula, že už v minulosti žiadala o osadenie dopravného zrkadla na križovatku Kaštieľnej a Kamennej ulice. Požiadala tiež o orezanie konárov zo stromov, ktoré visia nad hrobmi na cintoríne na Jabložovej ulici. Ďalej požiadala o dohliadnutie Mestskej polície na rozostavaný poschodový dom p. Hanzela na Mierovej ulici, kde chodia ložiť deti, ktoré by mohli spadnúť a ublížiť si.

Na vystúpenie reagoval

Pán starosta

K orezávaniu stromov uviedol, že keď sa začne, ohradzujú sa ochrancovia prírody, že v zmysle zákona je orezávanie živých stromov možné realizovať iba počas vegetačného obdobia, t.z. keď stromy kvitnú. Rez živých konárov listnatých drevín s priemerom viac ako 5 cm sa vykonáva vo vegetačnom období od 1. apríla do 30. septembra, najmä v jeho 1. polovici s výnimkou obdobia tvorby nových listov. V inom, ako vegetačnom období možno taký rez vykonávať len v prípadoch rezov produkčných ovocných drevín alebo v prípadoch bezprostredného ohrozenia zdravia alebo života.

Doplnenie odpovede :

Zrkadlo na križovatku Kaštielnej a Kamennej ulice bolo osadené.

Veliteľ stanice MsP Šaca Ing. Jozef Dudra poslal nasledujúce stanovisko:

„K interpelácií poslancov kde uvádzajú, že sa občania necítia bezpečne pri prechádzaní okolo domu p. Hanzela na Kaštielnej ulici tesne pri potoku by som uviedol zopár postrehov. K uvedenej otázke sa nedá určiť jednoznačné stanovisko nakoľko nie je známe bezpečnostné riziko, ktoré tam občanom hrozí. Pri kontrolách hliadok MsP na uvedenom mieste bolo zistené, že uvedený dom je už niekoľko rokov rozostavanou stavbou. Pri kontrolách hliadky MsP nezistili žiadne osoby, ktoré by sa tam nachádzali. Pri kontrolách verejného osvetlenia neboli na uvedenom mieste zistené závady na funkčnosti verejného osvetlenia. Samotná stavba sama o sebe pravdepodobne nepredstavuje žiadne riziko pre okoloidúcich nakoľko sa nachádza vo väčšej vzdialenosti od verejnej komunikácie. V prípade, ak by stavba sama o seba bolo bezpečnostným rizikom a ohrozovala život zdravie občanov, tak v tom prípade by sa vec mohla oznámiť stavebnému úradu. Druhou vecou, ktorá spadá stavebnému úradu je kontrola samotnej stavby / stavebné konanie, stavebné povolenie, termín výstavby, ukončenie stavby a pod./.. Pozemok, na ktorom sa uvedený dom nachádza ako aj samotný dom patrí do súkromného vlastníctva p. Štefana Hanzela, nar. [REDAKOVANÉ]. Mestská polícia nemá oprávnenie bezdôvodne vstupovať na pozemky súkromných osôb. Oplotenie uvedenej nehnuteľnosti je v zanedbanom stave a na niekoľkých miestach poškodené, kde je možný vstup cudzích osôb. Vlastníkovi pozemku neprikazuje žiadny právna norma povinnosť mať pozemok oplotený jedine súd môže na základe stanoviska príslušného stavebného úradu rozhodnúť, že vlastník je povinný pozemok oplotiť. Mestská polícia stanica Šaca bude vykonávať kontroly na uvedenom mieste a v prípade porušenia právnych noriem aj zasahovať.

Pani Ing. L. Borošová

Podakovala tiež za informácie, o ktoré žiadala v interpeláciách. Informovala o žiadosti, ktorú zaslalo spoločenstvo vlastníkov bytov Šaca Nova, že nie sú zaevidovaní, ako záhradkárská lokalita v Územnom pláne mesta Košíc. Vzhľadom k tomu, že teraz sa robí nový Územný plán mesta Košice, požiadala o zistenie možnosti a čo s tým do budúca súvisí. Ak je to záhradkárská lokalita, čo sa od toho očakáva. Finančná komisia odporúčala mestskej časti požiadať o zakreslenie tejto lokality, ako záhradkárskej do Územného plánu mesta Košice.

Pýtala sa ďalej kedy sa dorieši ČOV s VVS, a.s., vie, že sa v tom koná, ale sa zaujímala, ako sa v tom pokročilo. Ochota momentálne je na obidvoch stranách.

Zaujímala sa aj o žiadosť p. Il'aščika, či je potrebné riešiť zákaz stáťia pred garážami dopravnou značkou.

Na vystúpenie reagoval

Pán starosta

Uviedol, že vie o tej veci, bol so zástupcom vlastníkov p. Kravjanským za p. Ing. Királyiovou na Útvare hlavného architekta v Košiciach, ktorá prisľúbila, že sa tak stane. Vo februári 2018

sa bude ešte dopĺňovať Územný plán. Informovali sa aj na Slovenskom pozemkovom fonde, kde zistili, že na LV sú evidované záhradky, ale celá lokalita je vedená ako orná pôda. Záhradkári chcú len, aby sa mi zasypali jamy na ceste kameňmi.

Požiadal generálneho riaditeľa VVS, a.s. o stretnutie, ktoré by sa malo uskutočniť budúci týždeň a za prítomnosti našej právnickej kancelárie Puchalla & Slávik a spol. Je tu nádej aj vôľa na to, aby sa uzavrela zmluva, ktorá by neodporovala porušeniu nakladania s majetkom obce, aby z toho mala prospech aj naša MČ.

Pred garážami sa urobilo vodorovné dopravné značenie, ale bola objednaná už aj dopravná značka.

Doplnenie odpovede :

Dopravná značka pred garážami už bola osadená.

Lokalita „NOVA“ nie je oficiálne zriadenou záhradkárskou lokalitou, čiže nebolo vydané územné rozhodnutie k tomuto účelu využitia územia. Parcely sú v katastrálnej mape zakreslené, okrem prístupovej cesty od hospodárskeho dvora, resp. od ulice Šemšianskej. Riešením by bolo využiť štátny pozemok, ktorý spravuje Slovenský pozemkový fond, pretože okolité pozemky sú v majetku urbárskych združení. Prekážkou je telekomunikačné zariadenie, ktoré sa nachádza priamo na tejto parcele. Jeho prekládka by stála nemalé finančné prostriedky.

Listom zo dňa 17.10.2016 sme zaslali na Referát Útvar hlavného architekta mesta Košice okrem iného aj požiadavku zapracovať do zadania nového Územného plánu predmetnú lokalitu, keďže sa jedná o rozsiahle územie cca 54 ha pôdy s 520 parcelami. V prípade zámeru využiť tieto pozemky na budúcu výstavbu, je potrebné riešiť lokalitu komplexne v zmysle platnej legislatívy (zákon č. 50/1796 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku, stavebný zákon) t.j. spracovaním územnoplánovacích podkladov ako sú urbanistická štúdiá a spracovanie územného plánu zóny s podrobným návrhom infraštruktúry a prístupu k lokalite.

Dňa 17.10.2017 sa uskutočnilo za účasti našej právnej kancelárie PUCHALLA, SLÁVIK & partners s.r.o., stretnutie starostu MČ Košice-Šaca u generálneho riaditeľa VVS, a.s., na ktorom bolo dojednané vypracovanie znaleckého posudku na cenu nášho podielu technológii ČOV v Košiciach-Šaci. Po vyhotovení posudku bude predložený na rokovanie zastupiteľstva návrh uznesenia na doriešenie a konečné vysporiadanie vlastníckych vzťahov.

Pán starosta

Do diskusie sa ďalej nikto neprihlásil, pán starosta požiadala návrhovú komisiu o návrh na uznesenie.

Spracoval Ing. Peter Šveda
prednosta MÚ

V Košiciach-Šaci 18.10.2017